

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI

per quanto attiene agli aspetti edili urbanistici, selezionare un'opzione

- Che l'immobile è stato realizzato con licenza/concessione edilizia/permesso a costruire**
- Che l'immobile è stato regolarizzato in virtù di concessione edilizia in sanatoria
- Che si tratta di immobili extraterritoriali
- Che l'immobile è stato realizzato antecedentemente all'anno 1934

Impatto Acustico

indicare il modello da presentare

- modulo A/S - Dichiarazioni ai fini dell'applicazione degli artt. 1 e 4 comma 1 D.P.R. N. 227/11**
- altro tra: modulo B/S, Nulla Osta di Impatto Acustico (modulo C/S), modulo D/S

Vendita di cose antiche o usate

Si esercita il commercio di cose antiche o usate?

- Si
- No

UBICAZIONE ATTIVITA'

Indirizzo

Indirizzo: * _____
scala: ____ int. ____ / ____ lotto: _____ edificio: _____
Municipio: _____ ASL: _____
CAP: * [][][][][][] Comune: ROMA Prov. (RM)

ALTRI INDIRIZZI/CIVICI UBICAZIONE ATTIVITA'

Indirizzo in Roma

Indirizzo: * _____
scala: ____ int. ____ / ____ lotto: _____ edificio: _____
Municipio: _____ ASL: _____
CAP: * [][][][][][] Comune: ROMA Prov. (RM)

APERTURA ESERCIZIO DI VICINATO

Nuovo esercizio

Concentrazione

ATECO

Codifica dell'attività economica

codice ATECO * _____

DISPONIBILITÀ LOCALI

- di avere la disponibilità dei locali

SUPERFICI DI VENDITA - ESERCIZIO DI VICINATO

superficie di vendita destinata alla vendita del settore alimentare

mq. * _____

superficie di vendita destinata alla vendita del settore NON alimentare

mq. * _____

superfici destinate alla vendita per le Tabelle Speciali

Generi di monopolio mq. _____

Farmacie mq. _____

Carburanti mq. _____

vendita di mangimi per animali

mq. * _____

vendita di animali vivi

mq. * _____

Superficie totale di vendita e del locale*

Superficie totale di vendita mq. * _____

Superficie del locale mq. * _____

REQUISITI IGIENICO - SANITARI PER L'ATTIVITÀ ART.46 (COMMERCIO FISSO)

che il locale rispetta le norme igienico sanitarie vigenti

di essere in possesso del Parere Igienico Sanitario(art. 46 Regolamento d'Igiene)

n. * _____

del * ___/___/___

per l'attività di * _____

CARATTERE ATTIVITÀ

Permanente

Stagionale

dal * ___/___/___

al * ___/___/___

CONCENTRAZIONE

Concentrazione di esercizi di seguito indicati

n. * _____

Estremi titolare

Titolare * _____

C. F. * _____

Indirizzo * _____

N. autorizzazione * _____

in data * ___/___/___

mq. * _____

nel locale è esercitata già altra attività

selezionare un valore

SI

NO

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/95, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE COMPILATA, ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELLA INFO - (I)

indicare per esteso, l'attività esercitata o che si intende esercitare

Attività prevalente * _____

Attività secondaria * _____

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE SONO STATI COMPILATI ANCHE

Allegato A

Si allega: * **Allegato A**

Allegato B

Si allega: * **Allegato B**

DICHIARAZIONE REQUISITI SOGGETTIVI ED ALTRE DICHIARAZIONI

- di essere in possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 71 del D. Lgs. 26/03/2010, n. 59 e s.m.i

- di essere in possesso dei requisiti soggettivi ai sensi del D. Lgs. 159/2011 (antimafia)

- che tutti gli impianti installati nei locali sono conformi a quanto previsto dal D.M. 22 gennaio 2008 n.37

di rispettare le disposizioni concernenti la vendita di determinati prodotti previsti da leggi speciali (art. 26 comma 3 del d.lgs 114/1998)

che trattasi di attività tutelata (art. 6, Delibera C.C: n. 36/2006 e Delibera C.C. n. 86/2009) e che non trattasi di attività esclusa (art. 10, Delibera C.C. n. 36/2006 e Delibera n. 86 /2009)
descrizione attività tutelata * _____

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE A

- che l'immobile ha destinazione d'uso

descrizione * _____

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE B (LICENZA/CONCESSIONE EDILIZIA/PERMESSO A COSTRUIRE)

che l'immobile è stato regolarmente realizzato con concessione edilizia/permesso di costruire

con

Licenza

Concessione edilizia

Permesso a costruire

n. * _____

del * __/__/____

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE C (LICENZA/CONCESSIONE EDILIZIA/PERMESSO A COSTRUIRE)

certificato abitabilità/agibilità

n. * _____

Anno * ____

Domanda di rilascio del certificato di agibilità, corredata dalla documentazione alla stessa allegata con acclusa dichiarazione di parte dell'avvenuta formazione del silenzio-assenso ai sensi e per gli effetti dell'art.25 D.P.R. n.380/01; Di seguito indicare la documentazione allegata alla domanda di rilascio del certificato di agibilità, DA NON ALLEGARE NUOVAMENTE

prot n. * _____

Del. * __/__/____

Si allega: * **dichiarazione di avvenuto silenzio assenso**

Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.; (art. 25 c. 3, lett. a)) *

Certificato del competente ufficio tecnico della Regione, di cui all'art. 62, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II; (art. 25 c. 3, lett. b)) *

Richiesta di accatastamento dell'edificio che lo sportello unico provvede a trasmettere al catasto *

Dichiarazione di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti *

Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico valutate secondo la normativa vigente *

Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 77, nonché all'art. 82 del D.P.R. n. 380/2001. (art. 25 c. 3, lett. d)) *

Domanda di rilascio del certificato di agibilità parziale, (a) per singoli edifici o singole porzioni della costruzione, purchè funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni; b) per singole unità immobiliari, purchè siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale), corredata dalla documentazione alla stessa allegata con acclusa dichiarazione di parte dell'avvenuta formazione del silenzio - assenso ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 D.P.R. n. 380/01; Di seguito indicare la documentazione allegata alla domanda di rilascio del certificato di agibilità, DA NON ALLEGARE NUOVAMENTE

prot n. * _____

Del. * __/__/____

Si allega: * **dichiarazione di avvenuto silenzio assenso**

Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.; (art. 25 c. 3, lett. a)) *

Certificato del competente ufficio tecnico della Regione, di cui all'art. 62, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II; (art. 25 c. 3, lett. b)) *

Richiesta di accatastamento dell'edificio che lo sportello unico provvede a trasmettere al catasto *

- Dichiarazione di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti *
- Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico valutate secondo la normativa vigente *
- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 77, nonché all'art. 82 del D.P.R. n. 380/2001. (art. 25 c. 3, lett. d)) *

Qualora non sia stata proposta domanda ai sensi del comma 1 dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i., l'interessato presenta ai sensi del comma 5 bis dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i., la seguente documentazione:

- Si allega: * **Dichiarazione asseverata del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato, con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità, corredata dalla seguente documentazione: a) Richiesta di accatastamento dell'edificio che lo sportello unico provvede a trasmettere al catasto. b) Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico valutate secondo la normativa vigente.**
- Si allega: * **Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.; (art. 25 c. 3, lett. a))**
- Si allega: * **Certificato del competente ufficio tecnico della Regione, di cui all'art. 62, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II; (art. 25 c. 3, lett b))**
- Si allega: * **Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 77, nonché all'art. 82 del D.P.R. n. 380/2001. (art. 25 c. 3, lett d))**
- Si allega: * **Parere dell'azienda sanitaria locale (ASL), nel caso in cui non possa essere sostituita da una dichiarazione ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001. (art. 5, c. 3, lett. a)).**

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE D

- che lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme a indicare il titolo * _____

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE E

- che l'attività non è in contrasto con il regolamento edilizio vigente

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE F

- che l'attività non reca pregiudizio alla staticità dell'immobile

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE G

- che si tratta di immobili del demanio/patrimonio indisponibile dello Stato

ASPETTI EDILIZI URBANISTICI - SEZIONE H

altro (produrre documentazione a supporto delle dichiarazioni rese accompagnata da relazione asseverata del tecnico abilitato)
specificare * _____

PREVENZIONE INCENDI (BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA)

che l'attività svolta non rientra nell'allegato 1 del D.P.R. 151/2011 e pertanto non è soggetta ai controlli di prevenzione incendi

- di essere in possesso del Certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
in data * __/__/____
valevole fino al * __/__/____
per l'attività di * _____

- di avere presentato SCIA/DIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
protocollo n. * _____
del * __/__/____
per l'attività di * _____

AUTORIZZAZIONE SANITARIA ART.64 E DEL PUNTO 1.2 ALLEGATO 4 DEL D.LGS N. 81/08

di essere in possesso dell'autorizzazione sanitaria rilasciata al sottoscritto in deroga all'art. 6 D.P.R. n. 303/56, convertito nell'art. 64 e del punto 1.2 dell'Allegato 4 del D. Lgs. 81/08, rilasciata dal Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro (indispensabile per adibire i locali di altezza non conforme alle norme urbanistiche a luogo di lavoro)

ASL RM/

- Azienda Sanitaria Locale Roma A
- Azienda Sanitaria Locale Roma B
- Azienda Sanitaria Locale Roma C
- Azienda Sanitaria Locale Roma D
- Azienda Sanitaria Locale Roma E

in data * __/__/____

AUTORIZZAZIONE SANITARIA ART.65 DEL D.LGS N. 81/08

di essere in possesso dell'autorizzazione sanitaria rilasciata al sottoscritto in deroga all'art. 8 D.P.R. n. 303/56, convertito nell'art. 65 del D. Lgs. N. 81/08, rilasciata dal Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro (indispensabile per adibire i locali interrati a luogo di lavoro)

ASL RM/

- Azienda Sanitaria Locale Roma A
- Azienda Sanitaria Locale Roma B
- Azienda Sanitaria Locale Roma C
- Azienda Sanitaria Locale Roma D
- Azienda Sanitaria Locale Roma E

in data * __/__/____

MODULO A/S - DICHIARAZIONI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DEGLI ARTT. 1 E 4 COMMA 1 D.P.R. N. 227/11

di rientrare nella categoria delle microimprese, piccole imprese e delle medie imprese (complessivamente definita PMI), ai sensi dell'art. 2 del Decreto del Ministero delle attività produttive del 18 aprile 2005.*

che la codifica dell'attività economica corrisponde alla Categoria di seguito indicata di cui al numero sotto indicato dell'allegato B al D.P.R. 227/11, con esclusione delle categorie di cui ai nn. 2,3,4,7,8,9,10 e 12 di detto Allegato.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1. Attività alberghiera. | <input type="checkbox"/> 5. Attività turistica. |
| <input type="checkbox"/> 6. Attività sportive, escluse quelle motoristiche, quelle con rilevante presenza di pubblico in luoghi circoscritti e quelle con uso di armi da fuoco. | <input type="checkbox"/> 11. Agenzie di viaggio. |
| <input type="checkbox"/> 13. Attività di supporto alle imprese. | <input type="checkbox"/> 14. Call center. |
| <input type="checkbox"/> 15. Attività di intermediazione monetaria. | <input type="checkbox"/> 16. Attività di intermediazione finanziaria. |
| <input type="checkbox"/> 17. Attività di intermediazione Immobiliare. | <input type="checkbox"/> 18. Attività di intermediazione Assicurativa. |
| <input type="checkbox"/> 19. Attività di informatica - software. | <input type="checkbox"/> 20. Attività di informatica - house. |
| <input type="checkbox"/> 21. Attività di informatica - internet point. | <input type="checkbox"/> 22. Attività di acconciatore (parrucchiere, barbiere). |
| <input type="checkbox"/> 23. Istituti di bellezza. | <input type="checkbox"/> 24. Estetica. |
| <input type="checkbox"/> 25. Centro massaggi e solarium. | <input type="checkbox"/> 26. Piercing e tatuaggi. |
| <input type="checkbox"/> 27. Laboratori veterinari. | <input type="checkbox"/> 28. Studi odontoiatrici e odontotecnici senza attività di analisi chimico-cliniche e ricerca. |
| <input type="checkbox"/> 29. Ospedali, case o istituti di cura, residenze socio-assistenziali e riabilitative con un numero di posti letto inferiore a 50, purché sprovvisti di laboratori di analisi e ricerca. | <input type="checkbox"/> 31. Lavanderie e stirerie. |
| <input type="checkbox"/> 32. Attività di vendita al dettaglio di generi vari. | <input type="checkbox"/> 33. Laboratori artigianali per la produzione di dolci. |
| <input type="checkbox"/> 34. Laboratori artigianali per la produzione di gelati. | <input type="checkbox"/> 35. Laboratori artigianali per la produzione di pane. |
| <input type="checkbox"/> 36. Laboratori artigianali per la produzione di biscotti. | <input type="checkbox"/> 37. Laboratori artigianali per la produzione di prodotti alimentari freschi e per la conservazione o stagionatura di prodotti alimentari |
| <input type="checkbox"/> 38. Macellerie sprovviste del reparto di macellazione. | <input type="checkbox"/> 39. Laboratori artigianali di sartoria e abbigliamento senza attività di lavaggi, tintura e finissaggio. |
| <input type="checkbox"/> 40. Laboratori artigianali di oreficeria, argenteria, bigiotteria, orologeria. | <input type="checkbox"/> 41. Esercizi commerciali di oreficeria, argenteria, bigiotteria, orologeria. |
| <input type="checkbox"/> 42. Liuteria. | <input type="checkbox"/> 43. Laboratori di restauro artistico. |
| <input type="checkbox"/> 44. Riparazione di beni di consumo. | <input type="checkbox"/> 45. Ottici. |
| <input type="checkbox"/> 46. Fotografi. | <input type="checkbox"/> 47. Grafici. |

che la codifica dell'attività economica corrisponde alla Categoria dell'Allegato B al DPR 227/11, di cui al numero sotto indicato e che è svolta senza impianti di diffusione sonora o svolgimento di attività, di manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali:

- n.2 (Attività Agro-turistica)
- n.3 (Attività di ristorazione collettiva e pubblica (ristoranti, trattorie, pizzerie comprese quelle da asporto, mense, bar)
- n.4 (Attività ricreative)
- n.7 (Attività culturale)
- n.8 (Attività operanti nel settore dello spettacolo)
- n.9 (Palestre)
- n.10 (Stabilimenti balneari)
- n.12 (Sale da gioco)

OBBLIGHI DI ISCRIZIONE ALLA TARIFFA RIFIUTI

che sono stati assolti gli obblighi di iscrizione alla Tassa Rifiuti per i locali e per l'esercizio dell'attività ricettiva oggetto della presente segnalazione (se inoltrata via fax, allegare copia dello stesso e la ricevuta di avvenuta trasmissione)

indicare se in possesso del Codice Utente oppure se l'iscrizione è avvenuta tramite fax

- Codice Utente
- copia fax **copia fax iscrizione AMA**
- Data iscrizione

ATTESTAZIONI E ASSEVERAZIONI DEL TECNICO ABILITATO RELATIVE AGLI ASPETTI EDILIZI - URBANISTICI

Si allega attestazione, asseverazione del Tecnico Abilitato, da cui emerge che lo stato dei luoghi in cui si avvia l'attività è conforme ai titoli edilizio - urbanistici in possesso

- Si allega: * **Attestazione, asseverazione ed elaborato tecnico del Tecnico Abilitato relativi agli aspetti edilizi - urbanistici**

NOTE

di seguito possono essere inserite delle note

campo libero _____

ALLEGATI

- Ricevuta pagamento spese istruttoria*
- Altri allegati
- Allegato sanitario [obbligatorio solo per i Municipi I (ex I) - II (ex II e III) - III (ex IV) - V (ex VI) - VII (ex IX) - VIII (ex XI) - IX (ex XII) - X (ex XIII) - XI (ex XV) - XII (ex XVI)]